

UNIFORME MEETSTAAT

Datum meetopname	31 december 2021
Datum meetrapport	31 december 2021
Woningtype	vrijstaande woning
Adres	Heidelaan 41
Postcode / plaats	8453 XG ORANJEWOUD

Totale woning	Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	267 m²
	Totaal Overige inpandige ruimte	0 m²
	Totaal Gebouwbonden buitenruimte	0 m²
	Totaal Externe bergruimte	47 m²
1e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	129,0 m²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	129,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouwbonden buitenruimte	0,0 m ²
2e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	122,0 m²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	122,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouwbonden buitenruimte	0,0 m ²
3e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	16,0 m²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	16,0 m ²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouwbonden buitenruimte	0,0 m ²
Extern	Externe bergruimte 1	47,0 m²

MEETINSTRUCTIE GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

De Meetinstructie (Branchebrede meetinstructie of BBMI) beschrijft hoe het meten van een woning moet plaatsvinden. De beschrijving in deze Meetinstructie is daarmee belangrijk voor het toepassen en lezen van deze meetstaat.

De BBMI beschrijft ook hoe de Meetinstructie zich verhoudt tot de NEN2580.

* Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50 meter is, zoals beschreven in de Meetinstructie

** Voor relevante correcties zie de Meetinstructie