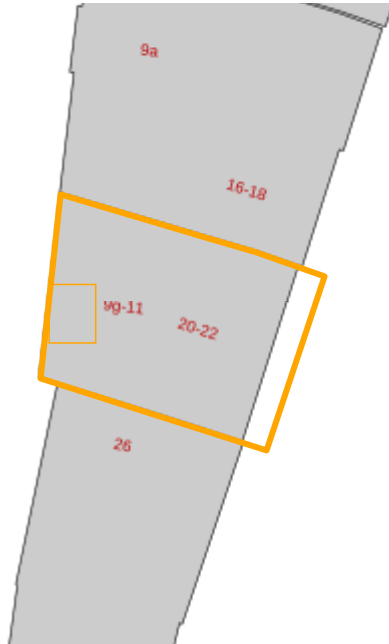


## Perceel (LWD00) B 3461



## Locatiegegevens

Coördinaten	X 181857 Y 579468 / Lon 5.7891 / Lat 53.2012
Gemeente	Leeuwarden
Woonplaats	Leeuwarden
Wijk	Binnenstad
Buurt	Oldehove
Perceel	(LWD00) B 3461

## Bodemkwaliteitszones en -functie

Bodemfunctieklasse	Wonen
Zone bovengrond	Wonen voor 1880
Zone ondergrond	Wonen voor 1880

## Ontgravingskwaliteit

Ontgraving bovengrond	Industrie
Ontgraving ondergrond	Industrie

## Toepassingseis generiek

Toepassing bovengrond	Wonen
-----------------------	-------

Toepassing ondergrond	Wonen
-----------------------	-------

## Toepassingseis specifiek

Toepassing bovengrond specifiek	Wonen
---------------------------------	-------

Toepassing ondergrond specifiek	Wonen
---------------------------------	-------

## Bodemkwaliteit PFAS

PFAS Bovengrond	Voldoet aan de achtergrondwaarde
-----------------	----------------------------------

PFAS Ondergrond	Voldoet aan de achtergrondwaarde
-----------------	----------------------------------

## Signaleringskaarten bodemkwaliteit

Partijkeuring noodzakelijk (2020)	Ja
-----------------------------------	----

(Potentiële) Dempingen	nee
------------------------	-----

Historisch verdacht	nee
---------------------	-----

Tank is/was aanwezig	nee
----------------------	-----

## Overige kaarten

Zoutkaart	Middelzee
-----------	-----------

Strooiroute zout	Niet bekend
------------------	-------------

Invasieve soorten	Niet bekend
-------------------	-------------

Archeologie (2020)	Archeologie 2 (>50m <sup>2</sup> en >0,30m-mv)
--------------------	--

## Rapporten

Rapporten bekend	Ja, zie "Makelaars pagina"
------------------	----------------------------

verband met het gebruik van dit rapport.

Voor de bovengrond van wegbermen in het buitengebied is een afzonderlijke bodemkwaliteitszone gedefinieerd. De gemiddelde bodemkwaliteit voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse 'industrie'. Grond uit deze wegbermen moet eerst worden gekeurd op hergebruikmogelijkheden alvorens deze toe te passen in een andere bodemkwaliteitszone.

---

Rapport datum: 2026-04-30 09:07